

Originale



Comune di San Giacomo Vercellese

PROVINCIA DI VERCELLI

AREA TECNICA - MANUTENTIVA - VIGILANZA

**DETERMINAZIONE
N. 58 DEL 19/09/2022**

OGGETTO:

LOCAZIONE DEI LOCALI AD USO COMMERCIALE SITI IN VIA ROMA 14. PRESA D'ATTO DI RECESSO PER CESSATA ATTIVITA'.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO:

GESTIONE PATRIMONIO E DEMANIO

SIG. GEDDA Luigi

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che il Comune intestato è proprietario di una serie di beni immobili collocati sul territorio comunale;

DATO ATTO che :

- tra gli immobili di proprietà comunale vi è anche quello in Via Roma, 14, identificato catastalmente al Foglio 3, mappale 69 del N.C.E.U.;
- il predetto immobile è attualmente concesso in locazione a - OMISSIS -, titolare dell'esercizio commerciale denominato SAPORI DI CASCINE;
- i rapporti tra il Comune intestato e - OMISSIS - sono disciplinati dal contratto Rep. 118 del 25.01.2018;

VISTA la nota di - OMISSIS - del 08.09.2022 (prot. 1404), con la quale la predetta comunicava al Comune intestato la propria volontà di recedere dal contratto di locazione, con effetto dal 30 settembre p.v.;

RITENUTO che nulla osti alla richiesta di - OMISSIS -;

RICONOSCIUTA la propria competenza a decidere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107, D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. ;

RILEVATO che lo scrivente responsabile di servizio non versa in nessuna situazione di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, di cui al combinato disposto degli artt. 6bis, L.241/1990, 6 e ss., DPR 62/2013 e 42, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

RITENUTO di dovere procedere, prendendo atto della volontà di - OMISSIS - di recedere dal contratto di locazione, così come formulata dal conduttore e raccolta agli atti ;

VISTI :

- Lo statuto comunale ;
- Il regolamento per il funzionamento degli uffici e dei servizi ;
- Il regolamento di contabilità ;
- La L.241/1990 e ss.mm.ii. ;
- Il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. ;
- Il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ;

DETERMINA

- 1) Di approvare quanto dettagliato in premessa;
- 2) Di prendere atto della volontà di - OMISSIS - di recedere dal contratto di locazione dell'immobile sito in Via Roma, 14, per cessata attività del negozio di alimentari denominato SAPORI DI CASCINE, di cui la nominata è titolare;
- 3) Di trasmettere copia della presente determinazione al responsabile del servizio economico finanziario per l'opportuna conoscenza;
- 4) Di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio del Comune intestato, in ottemperanza ai principi di trasparenza e pubblicità di cui al D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.;

- 5) Di comunicare la presente determinazione alla Giunta comunale per il tramite del Segretario Comunale.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
GEDDA Luigi**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. 267/2000 appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui al presente atto.

San Giacomo V.se, lì 19/09/2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario SCAGLIA Stefano

.....

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale viene pubblicata all'Albo Pretorio digitale per 15 giorni consecutivi dal 23/09/2022 .

San Giacomo V.se, li 23/09/2022

L’Incaricato Comunale
QUERCIOLI Simona

.....

REGISTRAZIONE IMPEGNO