

Originale



Comune di San Giacomo Vercellese

PROVINCIA DI VERCELLI

AREA TECNICA - MANUTENTIVA - VIGILANZA

DETERMINAZIONE N. 58 DEL 19/09/2022

OGGETTO:

LOCAZIONE DEI LOCALI AD USO COMMERCIALE SITI IN VIA ROMA 14. PRESA D'ATTO DI RECESSO PER CESSATA ATTIVITA'.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO:

GESTIONE PATRIMONIO E DEMANIO

SIG. GEDDA Luigi

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che il Comune intestato è proprietario di una serie di beni immobili collocati sul territorio comunale;

DATO ATTO che :

- tra gli immobili di proprietà comunale vi è anche quello in Via Roma, 14, identificato catastalmente al Foglio 3, mappale 69 del N.C.E.U.;
- il predetto immobile è attualmente concesso in locazione a - OMISSIS -, titolare dell'esercizio commerciale denominato SAPORI DI CASCINE;
- i rapporti tra il Comune intestato e - OMISSIS - sono disciplinati dal contratto Rep. 118 del 25.01.2018;

VISTA la nota di - OMISSIS - del 08.09.2022 (prot. 1404), con la quale la predetta comunicava al Comune intestato la propria volontà di recedere dal contratto di locazione, con effetto dal 30 settembre p.v.;

RITENUTO che nulla osti alla richiesta di - OMISSIS -;

RICONOSCIUTA la propria competenza a decidere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107, D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. ;

RILEVATO che lo scrivente responsabile di servizio non versa in nessuna situazione di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, di cui al combinato disposto degli artt. 6bis, L.241/1990, 6 e ss., DPR 62/2013 e 42, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

RITENUTO di dovere procedere, prendendo atto della volontà di - OMISSIS - di recedere dal contratto di locazione, così come formulata dal conduttore e raccolta agli atti ;

VISTI :

- Lo statuto comunale ;
- Il regolamento per il funzionamento degli uffici e dei servizi ;
- Il regolamento di contabilità ;
- La L.241/1990 e ss.mm.ii. ;
- Il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. ;
- Il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ;

DETERMINA

- 1) Di approvare quanto dettagliato in premessa;
- 2) Di prendere atto della volontà di - OMISSIS - di recedere dal contratto di locazione dell'immobile sito in Via Roma, 14, per cessata attività del negozio di alimentari denominato SAPORI DI CASCINE, di cui la nominata è titolare;
- 3) Di trasmettere copia della presente determinazione al responsabile del servizio economico finanziario per l'opportuna conoscenza;
- 4) Di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio del Comune intestato, in ottemperanza ai principi di trasparenza e pubblicità di cui al D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.;

- 5) Di comunicare la presente determinazione alla Giunta comunale per il tramite del Segretario Comunale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
GEDDA Luigi

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. 267/2000 appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui al presente atto.

San Giacomo V.se, lì 19/09/2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario
SCAGLIA Stefano

.....

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale viene pubblicata all'Albo Pretorio digitale per 15 giorni consecutivi dal 23/09/2022 .

San Giacomo V.se, lì 23/09/2022

L'Incaricato Comunale
QUERCIOLO Simona

.....

REGISTRAZIONE IMPEGNO

C / R	Anno	Imp/sub	Cod. Mecc.	Voce	Cap.	Art.	Importo €	CIG