

**Originale**



# **Comune di San Giacomo Vercellese**

PROVINCIA DI VERCELLI

## **AREA TECNICA - MANUTENTIVA - VIGILANZA**

### **DETERMINAZIONE N. 42 DEL 25/06/2020**

#### **OGGETTO:**

**MANUTENZIONE ORDINARIA TRIENNALE IMPIANTO TERMICO EDIFICIO  
COMUNALE - AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA R.B. CONDIZIONAMENTO DI  
ALESSANDRO ROSIN E C. SNC**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO:**

**MANUTENZIONI**

**SIG. GEDDA Luigi**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**PREMESSO CHE** con determinazione n. 30 del 02/05/2019 era stato affidato per l'anno 2019, alla ditta R.B. CONDIZIONAMENTO di Alessandro Rosin e C. snc con sede in Pralungo, il servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto termico dell'edificio comunale e tenuta obbligatoria del CIT (prove di efficienza energetica/avvenuta manutenzione);

**CHE** si intende provvedere all'affidamento della manutenzione in argomento per il triennio 2020-2022;

### **RICHIAMATI:**

- l'art. 32, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 che prevede: *Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti*;
- l'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 che prevede: *"Fermo restando quanto previsto dagli art. 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, secondo le seguenti modalità: "per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta"*;
- l'art. 26 della Legge n. 488/1999, l'art. 1, comma 450 della Legge n. 296/2006 e l'art. 1, commi 496, 497 e 499 della Legge n. 208/2015 che disciplinano l'acquisto di beni e servizi tramite convenzioni Consip e mercato elettronico;
- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

**CONSIDERATO** che in base all'articolo 1, comma 130, della Legge 30/12/2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019), modificativo dell'art.1 comma 450 della Legge n. 296/2006, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000 euro (IVA esclusa) le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del D.Lgs. n. 165/2001 non sono obbligate a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

**VISTO** il parere ANAC del 30.10.2018 con il quale l'autorità riteneva, in attuazione del co. 450 sopra citato, che per gli acquisti inferiori a € 1.000 (ora 5.000) permanga la possibilità di procedere senza l'acquisizione di comunicazioni telematiche;

**STABILITO** quindi, di procedere all'individuazione dell'operatore economico al di fuori del MEPA;

**RITENUTO** pertanto di avvalersi della procedura di affidamento diretto in quanto garantisce un adempimento celere e semplificato della fornitura in oggetto;

**VISTA** l'offerta pervenuta al prot. n. 895 del 20/05/2020 dalla ditta R.B. CONDIZIONAMENTO di Alessandro Rosin e C. snc con sede in Pralungo, dal quale risulta per le prestazioni dettagliate nella stessa e di seguito elencate sinteticamente:

- Manutenzione ordinaria impianto termico € 190,00
- Caricamento dati portale FGAS (solo per l'anno 2020) € 30,00
- Caricamento portale CIT prove efficienza energetica/avvenuta manutenzione, obbligatorio dal 2019 € 80,00

- **Anno 2020 € 300,00 + iva**
- **Anno 2021 € 270,00 + iva**
- **Anno 2022 € 270,00 + iva**

oltre eventuali interventi di pulizia filtri aria venticonvettori e trattamento di sanificazione € 55,00 + iva;

**RITENUTO** di provvedere in merito;

**DATO ATTO** che è stato attribuito il seguente codice CIG ZDC2D7301C;

### **DETERMINA**

1) Di affidare ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, alla ditta **R.B. CONDIZIONAMENTO di Alessandro Rosin e C. snc** con sede in Pralungo (BI), la manutenzione ordinaria dell'impianto termico dell'edificio comunale, con regolare tenuta del CIT (prove efficienza energetica/avvenuta manutenzione) per la durata triennale 2020-2022, che prevede i seguenti canoni annui:

- **Anno 2020 € 300,00 + iva**
- **Anno 2021 € 270,00 + iva**
- **Anno 2022 € 270,00 + iva**

2) Di imputare la spesa di € 366,00 (iva compresa) allo stanziamento di cui al codice 01.05.1 – cap. 470/2/2 del bilancio di previsione 2020-2022, esercizio 2020;

3) Di dare atto che per gli anni 2021 e 2022 si procederà all'impegno sui rispettivi bilanci di competenza, senza l'adozione di ulteriori atti, così come segue:

- Esercizio 2021 € 329,40 (iva compresa)
- Esercizio 2022 € 329,40 (iva compresa)

4) Di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dalla Legge 136/2010 e s.m.i;

5) Di dare atto che il contratto con la ditta affidataria verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**GEDDA Luigi**

### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. 267/2000 appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui al presente atto.

San Giacomo V.se, li 25/06/2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
SCAGLIA Stefano

.....

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia conforme all'originale viene pubblicata all'Albo Pretorio digitale per 15 giorni consecutivi dal 26/06/2020 .

San Giacomo V.se, li 26/06/2020

L'Incaricato Comunale  
MACERAUDI Pietro Domenico

.....

### **REGISTRAZIONE IMPEGNO**

C / R	Anno	Imp/sub	Cod. Mecc.	Voce	Cap.	Art.	Importo €	CIG
C	2020	120	01051	470	2	2	366,00	ZDC2D7301C
C	2021	121	01051	470	2	2	329,40	ZDC2D7301C
C	2022	121	01051	470	2	2	329,40	ZDC2D7301C